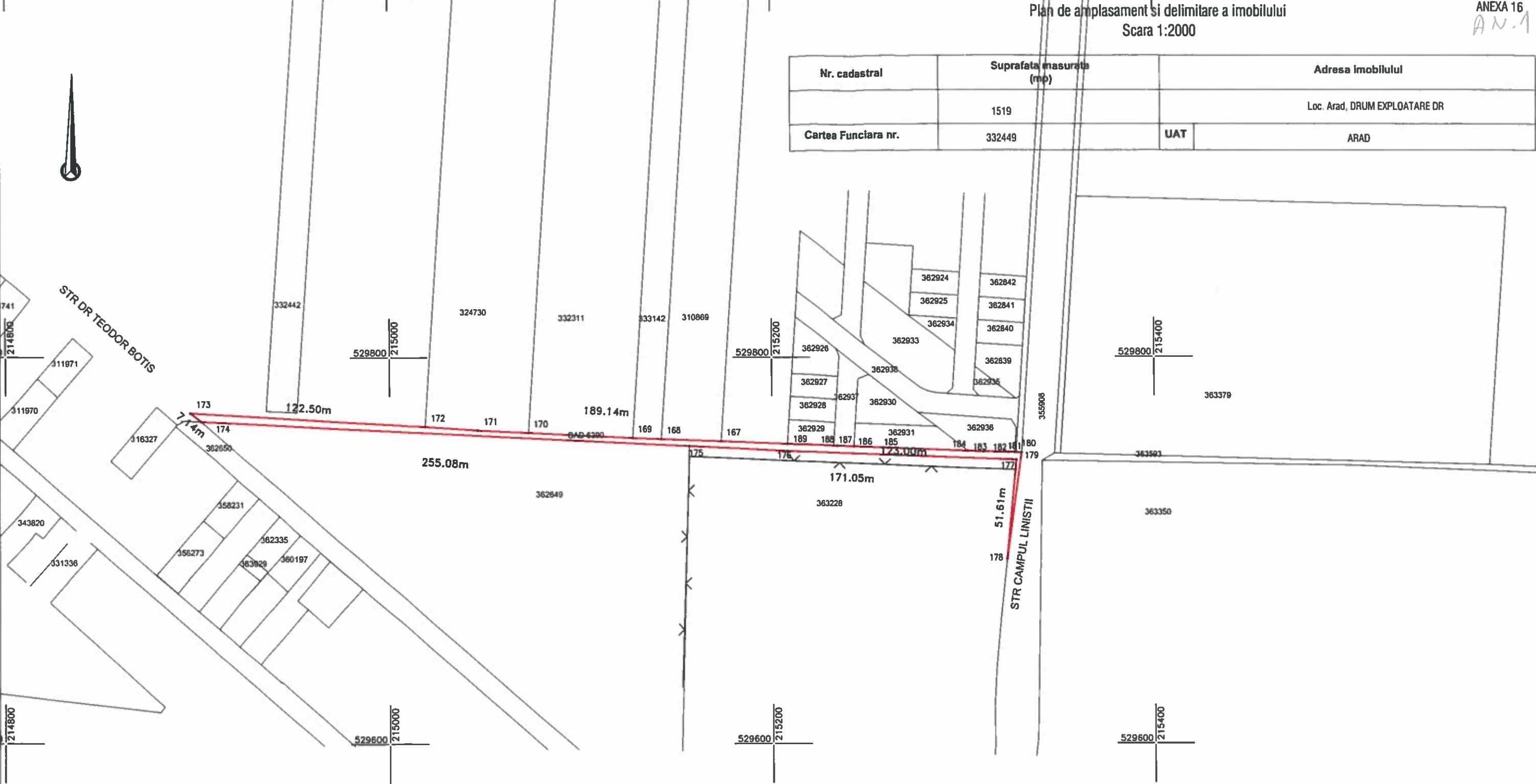


Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
	1519	Loc. Arad, DRUM EXPLOATARE DR	
Cartea Funciara nr.	332449	UAT	ARAD



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	1519	Teren neimprejmuit
TOTAL		1519	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1519 mp
Suprafata din act = 5563 mp

Executant:



Confirm executarea lucrarilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

CLASA III
RO-B-J NR. 2948

Semnatura si stampila
CIF. 14358573

CATEGORIA B
RO-B-F. NR. 0180

Tiberiu-Iosif
Zagorszki

Semnata digital de Tiberiu-
Iosif Zagorszki
Data: 2024.11.20 15:41:07
+02'00'

Data: 11.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Stampila BCPI

Data:



DATCAD

P.L.: 310329 – Arad, Spl.Gen.Gh.Magheru Bl.303 Sc.B, ap.34
Tel. +40 741 015.693 Fax. + 40 357 435-595
CIF: RO14358573 ORC: Jo2/834/2001
E-mail: patrik.kimak@datcad.ro www.datcad.ro

REFERAT

In atentie Primaria Mun.Arad
Serviciul Administrarea Domeniului Public si Privat dir.Cadastru

Referitor la lucrarea de actualizare date a imobilului inregistrat in CF. Nr. 332449 cu suprafata de 5563 mp – zona Campul Linistii.

Pentru imobilul inregistrat in CF. 332449 a fost identificata in urma masuratorilor realizate, suprafata de 1519 mp.

Diferenta de suprafata se regaseste inclusa in suprafata aferenta drumului de exploatare inregistrat in CF 363593 si o parte in drumul de centura strada Campul Linistii nr cad 355908

In anul 2005 a fost avizat documentatia cadastrala de prima inregistrare de catre Oficiul de Cadastru (nr aviz 8361/2005) pentru drumul de exploatare top 1569/1/4 si a fost alocat numarul cadastral 6390 pentru acest imobilul cu suprafata de 5563 mp.

La intabularea drumului de exploatare inregistrat in CF 363593 si la intabularea strazii Campul Linistii CF nr 355908 nu sa luat in considerare ca amplasamentele acestora se suprapune partial cu amplasamentul imobilului inregistrat in CF 332449, motiv pentru care va fi necesar sa diminuam suprafata acestui imobil.

Cu stimă,

Data,
21.11.2024

S.C. DATCAD S.R.L.

Ing. Dipl. Kimak Patrik

**Patrik-
Andras
Kimak**

Digitally signed by
Patrik-Andras Kimak
Reason: RO-AR-F Nr.
0180
Date: 2024.11.21
16:29:27 +02'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 332449 Arad

Nr. cerere	140515
Ziua	21
Luna	11
Anul	2024

Cod verificare

100183210900



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi: 69751

Adresa: Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 6390 Top: 1569/1/4	5.563	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30545 / 26/10/2005		
Ordin nr. 427/2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL ARAD, proprietate privata	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69751)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 6390 Top: 1569/1/4	5.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	-	5.563	-	-	1569/1/4	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/11/2024, 09:42